STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 19826
15 juli
2015

Bekendmaking gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Terneuzen Midden, 1ste herz. 2007



Wet ruimtelijke ordening
Burgemeester en Wethouders van Terneuzen maken volgens artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 juni 2015 het bestemmingsplan 'Terneuzen-Midden, 1ste herziening' (NL.IMRO.0715.BPTMD07-VG99) gewijzigd heeft vastgesteld.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Terneuzen-Midden, 1ste herziening' met daarbij behorende stukken is van 16 juli 2015 tot en met 26 augustus 2015 digitaal raadpleegbaar bij de publieksbalies in het stadhuis, Stadhuisplein 1 in Terneuzen en in de vestiging Markt 1 in Axel. De openingstijden van de publieksbalies zijn van maandag tot en met vrijdag vanaf 12.00 uur tot 16.30 uur.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Terneuzen-Midden, 1ste herziening' is integraal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl alsmede via http://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen

Het bestemmingsplan 'Terneuzen Midden' behoeft gedeeltelijke aanpassing, om herstel van een aantal geconstateerde omissies in het vastgestelde bestemmingsplan mogelijk te maken. Dit is aanleiding om het bestemmingsplan op plandelen te repareren. Het bestemmingsplan 'Terneuzen-Midden, 1ste herziening' voorziet hierin. Tot slot dienen de geplande uitbreidingen van een speeltuin en de terreinuitbreiding van een moskee aan de Leeuwenlaan vertaald te worden in een bestemmingsplan.

Het plangebied omvat:

- Woongebied Rietlanden I langs de Waterlelie in de wijk Othene Zuid;
- Voortuinen langs de Vrijheidslaan in de wijk Othene Zuid;
- Speeltuin Ons Nootje gelegen aan de Otheensedreef;
- Moskee gelegen aan de Leeuwenlaan;
- Woningbouw aan de Verbindingsstraat en op de hoek van de Hoofdstraat met Kreekzicht in de wijk Othene Zuid;
- Speeltuin Oranjekwartier gelegen aan de Leeuwenlaan.

Beroep
Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wanneer u:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpplan kenbaar heeft gemaakt;
- belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tijdens de ontwerpfase;
- bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

De adressering van het beroepschrift is Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het door de raad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift.



Nadere inlichtingen zijn verkrijgbaar bij de heer M. van der Ploeg van het team Planvorming, telefoon 14 0115 (vanuit het buitenland 0031 115 455 000).

Terneuzen, 15 juli 2015

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,

De secretaris, De burgemeester,

F.M.L. Lauret RA J.A.H. Lonink